

## Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## Tuote

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Tuotteen nimi:                  | OC4B Indeksobligaatio ESG Eurooppa 2 - Structured Note - Callspread - DK0030493960 |
| PRIIP-tuotteen kehittäjän nimi: | Danske Bank A/S - www.danskebank.fi  |
| Yhteystiedot:                   | Saat lisätietoja soittamalla numeroon 0200 2580                                    |
| Toimivaltainen viranomainen:    | Tanskan finanssivalvonta   |
| Laatimispäivä                   | Tämän avaintietoasiakirjan päivämäärä on 8.7.2021                                  |

**Varoitus: Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.**

## Mikä tämä tuote on?

### Tyyppi

Osakesidonnainen laina, joka on liikkeeseenlaskettu arvo-osuusmuotoisena ja selvitetty VP kautta.

### Tavoitteet

Tämän tuotteen tarkoitus on tarjota sijoittajalle hyöty, joka on riippuvainen Osto-optio-osan muodostavan kohde-etuuden mahdollisesta arvonnoususta 125,00% (alustava) tuottokertoimella

Erääntymishinta riippuu kohde-etuuden prosentuaalisesta arvonmuutoksesta lähtöarvon ja keskiarvoistettujen loppuarvojen välillä.

Eri lopputulemat voidaan tiivistää seuraavasti:

- Jos kohde-etuuden relevantti kehitys on alle 0%, tuote erääntyy 100%, tai
- Jos kohde-etuuden relevantti kehitys on sama tai suurempi kuin 0%, mutta pienempi kuin 40%, tuote erääntyy 100% plus kohde-etuuden relevantti kehitys kerrottuna 125,00% (alustava).
- Jos kohde-etuuden relevantti kehitys on sama tai suurempi kuin 40%, tuote erääntyy 100% plus 40% kerrottuna 125% (alustava).

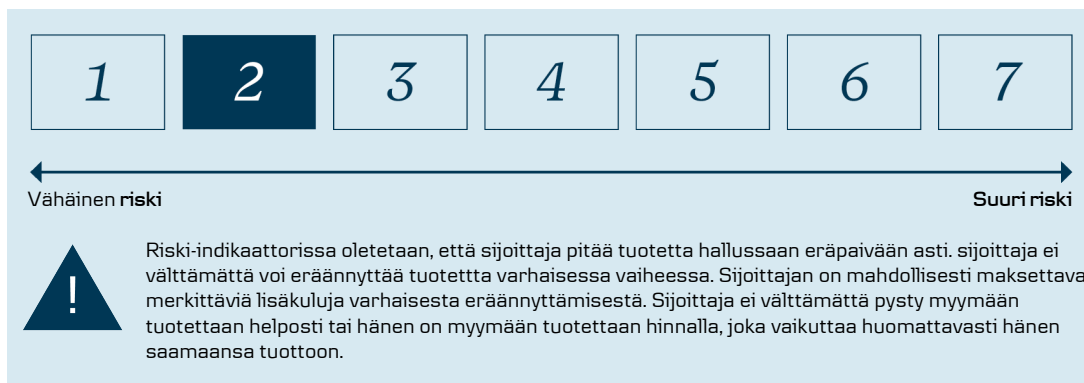
|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| Alkuarvon määrittäminen päivä:       | 3.9.2021   |
| Päättymisarvon määrittäminen päivät: | Alkaen 3.9.2025, jonka jälkeen kuukausittain 3.9.2026 asti |

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Liikkeeseenlaskupäivä: | 3.9.2021                           |
| Eräpäivä:              | 17.9.2026                          |
| Valuutta:              | EUR                                |
| Kohde-etuus on:        | STOXX Europe 600 ESG-X Index Price |

### Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

(I) Pääomasuojatut sijoitukset sopivat nousevaan markkinaan uskovalle laajalle sijoittajakunnalle, yksityishenkilöistä instituutioihin, koska ne tarjoavat suojaa huonoja markkinaolosuhteita vastaan ja mahdollistavat hyvän tuoton markkinoiden kehittyessä suotuisasti. Sijoittaja pyrkii säilyttämään tai kartuttamaan varojaan. Sijoittajan riskinsieto ja -kantokyky voi olla rajallinen suhteessa sijoituksen kokoon. Suositeltu sijoitusaika on lähtökohtaisesti sijoituksen juoksuaika, mutta markkinakehityksestä riippuen voi olla kannattavaa myydä sijoitus kesken juoksuajan.

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 2 joka on matala riskiluokka. Sijoittaja on oikeutettu saamaan takaisin vähintään 88,50% pääomastaan. Tämän summan ylittävät summat ja mahdolliset lisätuotot määräytyvät markkinoiden kehityksen mukaan ja ovat epävarmoja.

- Tämä turva tulevia markkinoiden kehityksiä vastaan ei ole voimassa, jos sijoittaja eräännyttää tuotteen aikaisemmin kuin 17.9.2026.

Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

| Tuottonäkymien      |  | 1 vuosi       | 3 vuotta      | 17.9.2026     |
|---------------------|--|---------------|---------------|---------------|
| Stressinäkömä       | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen | EUR 9.041,57  | EUR 8.930,14  | EUR 8.849,56  |
|                     | Keskimääräinen tuotto vuosittain                 | -9,53%        | -3,57%        | -2,28%        |
| Epäsuotuisa näkömä  | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen | EUR 9.240,06  | EUR 8.923,06  | EUR 8.849,56  |
|                     | Keskimääräinen tuotto vuosittain                 | -7,56%        | -3,59%        | -2,28%        |
| Kohtuullinen näkömä | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen | EUR 9.722,74  | EUR 9.148,14  | EUR 8.849,56  |
|                     | Keskimääräinen tuotto vuosittain                 | -2,76%        | -2,84%        | -2,28%        |
| Suotuisa näkömä     | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen | EUR 10.562,55 | EUR 11.747,32 | EUR 13.274,34 |
|                     | Keskimääräinen tuotto vuosittain                 | 5,59%         | 5,82%         | 6,50%         |

Tässä taulukossa esitetään rahamäärä, jonka sijoittaja voi saada takaisin seuraavan 5 vuotta aikana eri tuottonäkymien perusteella, kun oletuksena on EUR 10.000,00 sijoitus.

Esitetyt näkömät kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkömiin.

Esitetyt näkömät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat saatuihin näyttöihin tämän sijoituksen arvon vaihtelusta, eivät tarkkoja indikaattoreita. Sijoittajan saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan.

Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa, eikä siinä oteta huomioon tilanteita, joissa kehittäjä ei pysty maksamaan sijoittajalle.

Tätä tuotetta ei voida eräännyttää helposti. Tämä tarkoittaa, että sijoittajan tuottoa on vaikea arvioida, jos tämä eräännyttää sijoituksensa ennen eräännyttämistä. Sijoittaja ei joko voi eräännyttää sijoitustaan varhain tai varhaiseen eräännyttämiseen liittyä korkeita maksuja tai suuria tappioita. Tämän tuotteen ostaminen edellyttää, että sijoittaja arvelee kohde-etuuden hinnan nousevan.

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

## Mitä tapahtuu, jos Danske Bank on maksukyvytön?

Tällä tuotteella ei ole Tanskan takurahaston (Garantiformuen) tai minkään muun sijoittajien korvaus- tai takuujärjestelmän myöntämää suojaa. Tämä tarkoittaa, että jos Danske Bank ei pysty suorittamaan maksujaan, voit hävitä odottamasi maksut kokonaan.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut.

Tässä esitetyt summat ovat tuotteeseen itseensä liittyvät kumulatiiviset kulut. Ne sisältävät mahdollisia varhaiseen irtautumiseen liittyviä sakkokoja. Lukujen oletuksena on EUR 10.000,00 sijoitus. Luvut ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

**Ajan myötä kertyvät kulut**

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja näyttää tälle, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla ajan myötä on sijoitukseen.

| Näkymät                           | Eräännytyttyessä 1 vuosi | Eräännytyttyessä 3 vuotta | Eräännytyttyessä 17.9.2026 |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------------|
| Kokonaiskulut                     | EUR 353,98               | EUR 353,98                | EUR 353,98                 |
| Vaikutus vuotuisen tuottoon (RIY) | 3,52%                    | 1,18%                     | 0,70%                      |

**Kulujen rakenne**

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään

- erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa,
- eri kululuokkien merkitykset.

**Tässä taulukossa esitetään vaikutukset vuotuisen tuottoon**

|                         |                   |       |   |
|-------------------------|-------------------|-------|---|
| Kertaluonteiset kulut   | Osallistumiskulut | 0,70% | Sijoituksen tekemisen yhteydessä aiheutuvien kulujen vaikutus.                                  |
|                         | Irtautumiskulut   | 0,00% | Niiden kulujen vaikutus, jotka aiheutuvat sijoituksesta irtautumisesta sijoituksen erääntyessä. |
| Jatkuvaluonteiset kulut | Ei mitään         |       |   |
| Satunnaiset kulut       | Ei mitään         |       |   |

## Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelun sijoitusaika: 17.9.2026

Suosittelun sijoitusaika on lähtökohtaisesti sijoituksen juoksuaika.

Tätä tuotetta ei voida eräännyttää helposti. Tämä tarkoittaa, että sijoittajan tuottoa on vaikea arvioida, jos tämä eräännyttää sijoituksensa ennen suositellun sijoitusajan päättymistä. Sijoittaja ei joko voi eräännyttää sijoitustaan varhain tai varhaiseen eräännyttämiseen liittyä korkeita maksuja tai suuria tappioita.

## Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tuotetta, Danske Bankin toimintaa ja/tai tuotetta koskevaa neuvontaa antanutta tai tuotteen myynyttä henkilöä koskevat valitukset tulisi osoittaa Danske Bank, Juridisk Afdeling, Holmens Kanal 2-12, 1092 København K ([klageservice@danskebank.dk](mailto:klageservice@danskebank.dk)).

## Muut olennaiset tiedot

Tässä asiakirjassa on esitetty vain joitakin tähän tuotteeseen sijoittamiseen liittyvistä riskeistä. Varmista ennen sijoituspäätöksen tekemistä, että ymmärrät kaikki tuotteeseen liittyvät riskit, ja pyydä tarvittaessa ammattilaisen neuvontaa. Tuotteen täydelliset ehdot on esitetty tuotteen myyntiehdossa ja myydyin tuotteen vahvistuksessa. Ehtoja voidaan täydentää ja muuttaa.