

## Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tässä asiakirjassa kerrotaan PRIIP-tuotteiden yleiset riskit, jotka sijoittajan tulisi ottaa huomioon vertaillessaan sijoitustuotetta muihin tuotteisiin. Valitun tuotteen tarkat ehdot on esitetty kyseisen tuotteen vahvistuksessa.

## Tuote

|                                 |                                                                                                  |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tuotteen nimi:                  | OTC - Swaption.                                                                                  |
| PRIIP-tuotteen kehittäjän nimi: | Danske Bank A/S - <a href="http://www.danskebank.dk">www.danskebank.dk</a>                       |
| Yhteystiedot:                   | Saat lisätietoja soittamalla numeroon +45 45 14 72 31                                            |
| Toimivaltainen viranomainen:    | Tanskan finanssivalvonta on vastuussa Danske Bank valvonnasta tämän avaintietoasiakirjan osalta. |
| Jäsenvaltio:                    | Tämä PRIIP-tuote on hyväksytty Tanskassa.                                                        |
| Laatimispäivä:                  | Tämän avaintietoasiakirjan päivämäärä on 13.2.2025                                               |

**Varoitus:** Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

## Mikä tämä tuote on?

### Tyyppi

OTC - Swaption

### Juoksuaika

Swaptionin erääntymispäivä vaihtelee sen mukaan, minä tulevaisuudessa olevana päivänä mahdollisen sijoituskohteen olevan Interest Rate Swapin halutaan alkavan. Swaption on kahdenvälinen sopimus, jota sinä tai Danske Bank ei yleensä voi irtisanoa yksipuolisesti.

### Tavoitteet

Tämän tuotteen tavoitteena on joko

- saada oikeus (jos ostat tuotteen ja maksat preemion) tehdä koronvaihtosopimus sijoituksen/vastuun suojaamiseksi vaihtamalla vaihtuvat korkomaksut säännöllisesti kiinteäkorkoisiksi tai vaihtamalla kiinteät korkomaksut säännöllisesti vaihtuvakorkoisiksi alkamispäivästä päättymispäivään asti.
- sitoutua (jos myyt tuotteen ja saat preemion) koronvaihtosopimukseen sijoitusta/vastuuta koskevien korkomaksujen vaihtamiseksi säännöllisesti vaihtamalla vaihtuvakorkoiset maksut kiinteäkorkoisiksi tai kiinteät korkomaksut vaihtuvakorkoisiksi alkamispäivästä päättymispäivään asti.

Tämä tuote saavuttaa tavoitteensa siten, että (1) Danske Bank sopii Swaptionin ehdoista sinun kanssasi; (2) sinä sitoudut maksamaan Danske Bankille tai vastaanottamaan Danske Bankilta kiinteän preemion. Preemio sovitaan ennen Swaption-kauppaa.

Ostaja toteuttaa Swaptionin, jos kohde-etuutena olevan Interest Rate Swapin kiinteä korko on ostajalle suotuisampi vaihtoehto kuin Swaptionin erääntymispäivän markkinakorko.

Seuraavassa esitetyt ehdot ovat Swaption-tuotteen tyypillisiä ehtoja, mutta ne eivät vastaa täysin Danske Bank:n kanssa sovittavia ehtoja. Täsmälliset ehdot esitetään yksilöllisesti kunkin kaupan vahvistuskirjeessä.

Tyypillisiä ehtoja käytetään myöhemmissä tuottoskenaarioissa ja kustannusten laskennassa.

Tuotteen ehtojen mukaan tietyissä poikkeustapauksissa (1) Danske Bank saa muuttaa tuotetta; ja/tai (2) Danske Bank tai sinä voi irtisanoa tuotteen ennaikaisesti. Tällaiset poikkeustapaukset on määritelty tuotteen ehdoissa, ja ne liittyvät pääasiassa kohde-etuuteen, tuotteeseen sekä sinua tai Danske Bankia koskeviin edellytyksiin. Ennenaikaisen irtisanomisen yhteydessä (mahdollisesti) maksettava tuotto poikkeaa todennäköisesti edellä kuvailtuihin skenaarioihin perustuvasta tuotosta.

### Yksityiskohtaiset tiedot - Swaption

|                  |                             |
|------------------|-----------------------------|
| Ostaja:          | Asiakas                     |
| Ilmoituspäivä:   | Erääntymispäivä - 2 päivää  |
| Erääntymispäivä: | Tänään + 1 vuosi            |
| Strike:          | At-the-money Forward (ATMF) |
| Preemio:         | EUR 272,34                  |

### Yksityiskohtaiset tiedot - sijoitusvaihtoehtona oleva swap

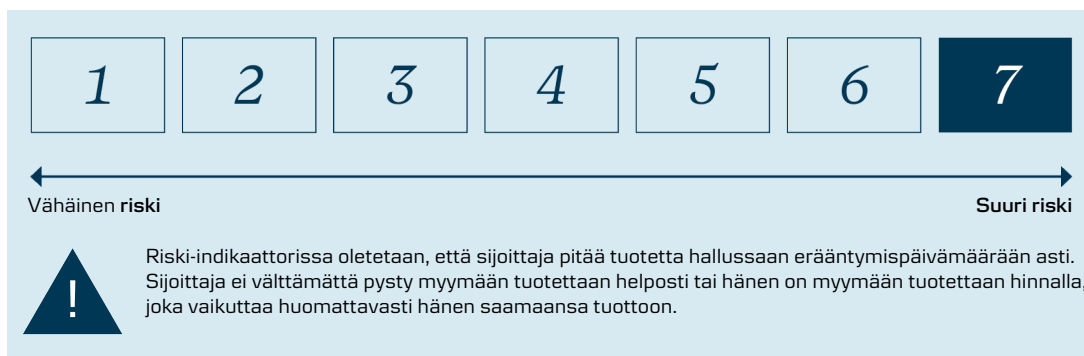
|                 |                                  |
|-----------------|----------------------------------|
| Alkamispäivä:   | Erääntymispäivä                  |
| Päättymispäivä: | Alkamispäivä + 10 vuotta         |
| Sinä maksat:    | Kiinteä korko, 30/360 vuosittain |
| Sinä saat:      | Euribor 6 kuukautta              |
| Valuutta:       | EUR                              |
| Nimellisarvo:   | 10.000,00                        |
| Aikataulu:      | Muutumatsumma                    |



### Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitettu markkinoida

Tämä tuote on tarkoitettu suomalaisille yksityissijoittajille, jotka haluavat oikeuden (ostamansa Swaptionin osalta) suojata sijoituskohteen korkoriskin tai (myymänsä Swaptionin osalta) mahdollisesti muuttaa kohde-etuuden/vastuun korkomaksuja. Swaptionin ostaja antaa myyjälle ilmoituksen ilmoituspäivänä.

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?



### Riski-indikaattori

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 7 joka on korkein riskiluokka. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

### Tuottonäkymät

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Esitetyt näkymät kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkymiin.

Esitetyt näkymät ovat esimerkkejä, jotka perustuvat aiempiin tuottoihin ja tiettyihin oletamuksiin. Markkinat voivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa, eikä siinä oteta huomioon tilanteita, joissa kehittäjä ei pysty maksamaan sijoittajalle.

Epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat näkymät on laskettu käyttämällä menetelmää mahdollisten tulevien lopputulosten muodostamiseksi, mikä perustuu kohde-etuksina olevien omaisuusluokkien aiempaan tuottoon, ja ne edustavat 90:nneksi, 50:nneksi ja 10:nneksi parhaimpia lopputuloksia. Stressinäkömä osoittaa lopputuloksen äärimmäisessä markkinatilanteessa.

|                          |                                                                                              |                                                 |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Suositeltu sijoitusaika: |                                                                                              | 1 vuosi                                         |
| Esimerkki sijoituksesta: |                                                                                              | EUR 10.000,00                                   |
|                          |                                                                                              | Jos sijoittaja irtautuu suositeltu sijoitusaika |
| Näkymät                  |                                                                                              |                                                 |
| Vähintään                | Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain. |                                                 |
| Stressinäkömä            | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen                                             | EUR -30,57                                      |
|                          | Keskimääräinen tuotto vuosittain                                                             | -2,72%                                          |
| Epäsuotuisa näkömä       | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen                                             | EUR -30,57                                      |
|                          | Keskimääräinen tuotto vuosittain                                                             | -2,72%                                          |
| Kohtuullinen näkömä      | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen                                             | EUR -30,57                                      |
|                          | Keskimääräinen tuotto vuosittain                                                             | -2,72%                                          |
| Suotuisa näkömä          | Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen                                             | EUR 812,33                                      |
|                          | Keskimääräinen tuotto vuosittain                                                             | 5,71%                                           |

## Mitä tapahtuu, jos Danske Bank on maksukyvytön?

Tällä tuotteella ei ole Tanskan takuurahaston (Garantiformuen) tai minkään muun sijoittajien korvaus- tai takuujärjestelmän myöntämää suojaa. Tämä tarkoittaa, että jos Danske Bank ei pysty suorittamaan maksujaan, voit hävitä odottamasi maksut kokonaan.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?



Tätä tuotetta sijoittajalle myyvä tai siitä neuvoja antava henkilö voi veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

**Ajan myötä kertyvät kulut**

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä, tuotteen sijoitusajan kestosta. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin.

Olettamuksena on, että:

- Ensimmäisenä vuotena sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan (0%:n vuosittainen tuotto). Muiden sijoitusaikojen osalta oletettuna on, että sijoittaja saa tuotteella tuottoa kohtuullisen näkymän mukaisesti.

- Sijoitus on EUR 10.000,00.

|                                       | <i>Jos sijoittaja irtautuu 1 vuosi kuluttua</i> |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Kokonaiskulut</b>                  | EUR 30,57                                       |
| <b>Vaikutus tuottoon (*)<br/>(**)</b> | 0,31%                                           |

(\*) Tämä on esimerkki kulujen vaikutuksesta alle vuoden pituisena sijoitusaikana. Tätä prosenttiosuutta ei voida suoraan verrata muita PRIIP-tuotteita koskeviin kustannusvaikutuslukuihin.

(\*\*) Tämä on esimerkki kuluista suhteessa PRIIP-tuotteen nimellisarvoon.

Voimme jakaa osan kuluista sen henkilön kanssa, joka myy tuotteen sijoittajalle, jotta voimme kattaa kyseisen henkilön sijoittajalle tarjoamat palvelut. He ilmoittavat summan sijoittajalle.

**Composition of costs**

| Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä |                                                                                          | Jos sijoittaja irtautuu, kun 1 vuosi on kulunut |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Osallistumiskulut</b>                                         | 0,31 prosenttia summasta, jonka sijoittaja maksaa tämän sijoituksen tekemisen yhteydessä | EUR 30,57                                       |
| <b>Irtautumiskulut</b>                                           | 0,00 prosenttia sijoituksesta ennen sen maksamista sijoittajalle.                        | EUR 0,00                                        |
| <b>Jatkuvaluonteiset kulut</b>                                   |                                                                                          |                                                 |
| Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut        | Tähän tuotteeseen ei liity tällaisia kuluja.                                             | EUR 0,00                                        |
| Kaupankäyntikulut                                                | Tähän tuotteeseen ei liity kaupankäyntikuluja.                                           | EUR 0,00                                        |
| <b>Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut</b>    |                                                                                          |                                                 |
| Tulosperusteiset palkkiot                                        | Tähän tuotteeseen ei liity kaupankäyntikuluja.                                           | EUR 0,00                                        |

Tämän tuotteen kustannus perustuu herkkyyteen suhteessa korkoihin ja volatiliiteettiin. Todelliset kustannukset ovat riippuvaisia luottoriskistä, rahoituksen hinnasta ja pääomaan kohdistuvista kustannuksista.

Nämä kustannukset ovat asiakaskohtaisia ja niitä ei voida yksilöidä ennen kuin tuote hinnoitellaan asiakkaalle.

## Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Tämä tuote on tarkoitettu pidettäväksi juoksuaikansa loppuun saakka, eikä tätä tuotetta ole helppo myydä tai siirtää. Tuote voidaan irtisanoa ennenaikaisesti laiminlyönnin tai maksuhäiriöiden vuoksi tai jos sijoittaja tai Danske Bank sopii ennenaikaisesta irtisanomisesta, jolloin saatetaan periä ennenaikaisesta irtisanomisesta johtuvia maksuja.

## Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tuotetta, Danske Bankin toimintaa ja/tai tuotetta koskevaa neuvontaa antanutta tai tuotteen myynyttä henkilöä koskevat valitukset tulisi osoittaa Danske Bank, Juridisk Afdeling, Bernstorffsgade 40, 1577 København V ([klageservice@danskebank.dk](mailto:klageservice@danskebank.dk)).

## Muut olennaiset tiedot

Tässä asiakirjassa on esitetty vain joitakin tähän tuotteeseen sijoittamiseen liittyvistä riskeistä. Varmista ennen sijoituspäätöksen tekemistä, että ymmärrät kaikki tuotteeseen liittyvät riskit, ja pyydä tarvittaessa ammattilaisen neuvontaa. Tuotteen täydelliset ehdot on esitetty tuotteen myyntiehdossa ja myydyin tuotteen vahvistuksessa. Ehtoja voidaan täydentää ja muuttaa.

